

PRÉSTECES HIPOTECARIS: SUPRESSIÓ CLÀUSULA SÒL

El banc ja ha aplicat la supressió de la clàusula sòl que encara es mantenia en vigor per als préstecs hipotecaris adscrits a les condicions vigents a les antigues Argentaria i Unnim.

Per ambdós col·lectius, les condicions generals d'aquesta supressió signifiquen el recàlcul dels interessos retroactivament des del 9 de maig, amb anul·lació dels rebuts i càrrecs ja imputats i generació de nous rebuts i càrrecs que contempen l'aplicació del nou tipus d'interès (el que correspongui a cada préstec), sense mínims. Es manté el sostre existent.

En el cas de les persones amb préstecs ex-Argentaria, ho tenen més fàcil perquè la revisió és anual, i per tant els hi aplicaran el nou tipus d'interès que els correspongui, des del 9 de maig fins al mes en què els hi toqui la seva revisió anual.

En el cas de les persones ex-Unnim, calen alguns aclariments complementaris. L'interès dels seus préstecs és el 70% de l'euribor, però tenen dues revisions anuals: l'1 de gener, que pren com a referència l'euribor de l'octubre anterior, i l'1 de juliol, basat en l'euribor de l'abril anterior. En conseqüència, correspon el 0,455% per al període 9-5/30-6, i el 0,3696% a partir del 1 de juliol.

Que aquesta operació s'hagi realitzat correctament es pot comprovar de dues maneres. Una, i la més important, amb la verificació del rebut i el càrrec al compte. L'altra, seguint el següent itinerari des de la plataforma *Nacar*: Client (NIF) > Operar > Préstecs (nº) > Consultas > más... > Histórico condiciones > Intereses deudores.

Una bona notícia, doncs una part significativa dels nostres companys i companyes veuran rebaixats els diners que han de pagar al banc en concepte d'interessos i a més deixaran de patir el greuge comparatiu d'haver de pagar més interès que els propis clients als quals atenen.

Si algun cas encara no s'ha regularitzat, podria ésser degut a un error que caldria comunicar al SAE. També podeu posar-vos en contacte amb CCOO (bbvacat@comfia.ccoo.es) per a consultes complementàries.

Seguim treballant, seguirem informant.

Juliol de 2013

Fitxa d'afiliació data

Nom i cognoms

DNI Telèfon Data naixement / /

Adreça

Població Codi postal

Empresa/centre de treball

Domiciliació:

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Banc/Caixa	Oficina	D	C	Compte/libreta

Firma: _____

Correu electrònic

(Fes-la arribar als teus representants de Comfia-CCOO o envia-la escanejada per correu electrònic)

PROTECCIÓ de DADES:

Les teves dades seran incorporades a un fitxer del qual és titular la Confederació Sindical de la Comissió Obrera Nacional de Catalunya. També seran incorporades a un fitxer de la Confederació Sindical de Comisiones Obreras i de la Federació corresponent al sector a què pertany l'empresa en què treballes i que pots comprovar en www.ccoo.cat. La finalitat del tractament de les teves dades en aquests fitxers és el manteniment de la teva relació com a persona afiliada amb les concretes finalitats establertes en els estatuts. A més aquestes dades podran servir per enviar-te informació sobre les activitats i acords de col·laboració als que s'arribi amb altres entitats. Sempre estaràs informat en www.ccoo.cat, o en la web de la CS CCOO, dels acords i de les dades d'aquestes entitats. Pots exercir els teus drets d'accés, rectificació, cancel·lació i, en el seu cas, d'oposició, enviant una sol·licitud per escrit acompanyada de la fotocòpia del teu DNI i indicant "PROTECCIÓ DE DADES", al domicili de la CS CONC, situat en Via Laletana, 16, 08003 Barcelona, per al fitxer de la CS CONC, i al domicili de la CS CCOO, situat en el carrer Fernández de la Hoz, 12, 28010 Madrid, per als fitxers de la CS CCOO i de les federacions. Si tens algun dubte pots enviar un correu a bbvacat@comfia.ccoo.es

COMFIA CCOO BBVA secció sindical

Tel. 91 594 42 63 - 93 401 53 33 - bbvacat@comfia.ccoo.es
www.comfia.net/bbva - Portal Sindical a espacio - www.comfia.info
adherida a la [unió network international](http://www.union-network-international.com)

